

Reglement Obligatielening Stichting Behoud Café Kerkemeijer Rekken

1. Doel

De uitgifte van deze obligatielening heeft tot doel fondsen in te zamelen voor de financiering van de verbouw en restauratie van monumentaal Café Kerkemeijer tot een ontmoetingslocatie met gezellig café, multifunctioneel gebruik kleine zaal, behoud historisch kruidenierswinkeltje en tuinterras in samenwerking met Kerk op 't Kip in Rekken.

2. Uitgifte

- 2.1. De obligatielening wordt uitgegeven door:
Stichting Behoud Café Kerkemeijer (hierna te noemen de stichting),
Kamer van Koophandel, inschrijfnummer 89091736
- 2.2. De lening wordt uitgeschreven tot een streefbedrag van € 198.000,-.
- 2.3. De obligaties worden op naam uitgegeven.
- 2.4. Stichting Behoud Café Kerkemeijer is obligatieverstrekker. De koper van de obligatie is de obligatiehouder.
- 2.5. De stichting houdt een register bij waarin op nummer de laatst bekende namen en adressen van de obligatiehouders worden vermeld. Het door het bestuur bijgehouden register is leidend.
- 2.6. Bij verhuizing van de obligatiehouder dient dit schriftelijk aan de penningmeester van de stichting te worden doorgegeven.
- 2.7. Iedere intekenaar ontvangt kosteloos een (of meer) op naam gestelde en genummerde obligatie(s) met opgave van het bedrag van zijn intekening.

3. Looptijd

- 3.1. De obligatielening heeft een looptijd van maximaal 15 jaar gerekend vanaf de datum van uitgifte zoals beschreven onder punt 4.
- 3.2. Gedurende de eerste vijf jaar van de looptijd worden geen obligaties uitgeloot. Met ingang van het zesde jaar wordt jaarlijks 10% uitgeloot van het met de lening verkregen bedrag.
- 3.3. Bij uitloting is de originele op naam gestelde en genummerde obligatie binnen een jaar inwisselbaar waarna betaling van de oorspronkelijke inleg plus opgelopen rente plaatsvindt zoals beschreven onder punt 7.

4. Inschrijvingskosten

- 4.1. De lening wordt uitgegeven tegen 100% van de nominale waarde (à pari).
- 4.2. De inschrijving wordt geopend op 15 juli 2023.
Dit is het moment waarop alle inwoners van Rekken per e-mail en/of brief uitgenodigd worden om via de website van Rekken <https://dorpscooperatierekken.nl/> in te schrijven. Tevens worden andere belangstellenden in de gelegenheid gesteld zich in te schrijven.
Deze prospectus is vanaf de website te downloaden.
Inschrijving op de obligatielening is mogelijk via het digitale formulier dat op de website is geplaatst, of via een inschrijfformulier dat bij de penningmeester is te verkrijgen.
- 4.3. De obligaties worden uitgegeven met een tegenwaarde van € 50,-, € 100,-, € 200,- of € 500,- per stuk. Het is mogelijk om voor meerdere obligaties in te schrijven.
- 4.4. De inschrijving wordt gesloten op 15 september 2023.
- 4.5. Er zijn geen inschrijvingskosten verschuldigd. Inschrijving verplicht tot afneming van de obligatie. Het is niet mogelijk de voorkeur voor een specifiek eindcijfer uit te spreken.

5. Uitgifteproces

- 5.1. Van alle obligaties legt de stichting een register aan van de obligatiehouders.
- 5.2. Na sluiting van inschrijving ontvangen intekenaars van de penningmeester een betaalverzoek die binnen 30 dagen dient te worden voldaan door overschrijving van het totale bedrag op de bankrekening van de stichting Behoud Café Kerkemeijer.
- 5.3. Voor alle obligaties geschiedt de inschrijving in het obligatieregister na ontvangst van betaling. Zodra de storting van het totale bedrag door de stichting is ontvangen worden de obligaties aangemaakt en ondertekend door voorzitter en penningmeester en via een ontvangstbewijs aan de obligatiehouder overgedragen. Iedere obligatiehouder ontvangt dus kosteloos een op naam gesteld en genummerd certificaat per obligatie.
- 5.4. Bewaring van de obligaties dient door de intekenaars zelf te worden verzorgd. Bewaring van de registers met gegevens over de obligatiehouders zal door de stichting op zorgvuldige wijze plaatsvinden.
- 5.5. De obligaties zijn niet verhandelbaar.

6. Rente

- 6.1. Voor het bepalen van de rente over het eerste jaar wordt ervan uitgegaan dat de lening ingaat op 1 januari 2024 en dat de rentevergoeding plaatsvindt met ingang van die datum.
- 6.2. Op de obligaties wordt jaarlijks een rente vergoed van 2% per 12 maanden.
- 6.3. De rente wordt cumulatief uitgekeerd na uitloten van de obligatie.

7. Terugbetaling

- 7.1. In de ieder jaar te houden jaarvergadering van de stichting zal met ingang van de jaarvergadering in 2029, 10% van het bedrag van de afgesloten obligaties worden uitgeloot.
- 7.2. Het bestuur kan besluiten meer obligaties uit te loten.
- 7.3. Uitloting vindt plaats door twee door de vergadering aan te wijzen obligatiehouders. Zittende bestuursleden zijn van de uitloting uitgesloten.
- 7.4. De uitgelote nummers worden gepubliceerd op de website <https://dorpscooperatierekken.nl/> en in de Nieuwsbrief van de Dorpscoöperatie Rekken.
- 7.5. De houders van de uitgelote obligaties worden schriftelijk geïnformeerd door het bestuur van de stichting.
- 7.6. Uitbetaling vindt plaats tegen inlevering van het gewaarmerkte certificaat en legitimatie door de intekenaar. De intekenaar ontvangt daarvoor een ontvangstbewijs waarna de terugbetaling geschiedt binnen 30 dagen via overschrijving naar het opgegeven bankrekeningnummer op naam van de obligatiehouder (of zijn/haar erfgenaam) zoals deze bekend is in het betrokken register.
- 7.7. Indien binnen een jaar na de in lid 4 bedoelde schriftelijke kennisgeving niet om uitbetaling is gevraagd, vervalt de obligatie(s) en de rente aan de stichting.

8. Verhandelbaarheid

Er bestaat geen mogelijkheid om de obligaties te verkopen aan derden. Er bestaat eveneens geen mogelijkheid tot het inleveren van de obligatie tegen contanten bij de stichting voordat de obligatie wordt uitgeloot.

9. Overlijden

In geval van overlijden van de obligatiehouder dient de erfgenaam het bestuur van de stichting schriftelijk hiervan in kennis te stellen. Tevens dient de erfgenaam aan te tonen de rechtmatige eigenaar te zijn van de obligatie middels overlegging van een notariële verklaring van erfrecht. De kosten hiervan zijn voor rekening van de betreffende erfgenaam.

10. Bijzondere gevallen

- 10.1. Een obligatiehouder kan, indien er sprake is van een bijzondere reden, het bestuur van de stichting verzoeken om tot eerdere aflossing van zijn obligatie(s) over te gaan.
- 10.2. Over een dergelijk verzoek beslist het bestuur van de stichting in een bestuursvergadering.
- 10.3. Indien de stichting ophoudt te bestaan zal conform de wet- en regelgeving eerst de Belastingdienst, dan de eventuele bancaire leningen en daarna de aflossing van de dan nog resterende uitstaande obligaties uitbetaald worden. Het dan nog resterende bedrag komt ten goede aan de Rekkense gemeenschap conform de statuten van de Stichting Behoud Café Kerkemeijer.

Dit reglement is vastgesteld in de vergadering van het bestuur van Stichting Behoud Café Kerkemeijer d.d. 3 juli 2023 en kan worden aangevuld c.q. gewijzigd in een vergadering van het bestuur waarbij de meerderheid van het bestuur aanwezig is, waaronder in ieder geval de penningmeester.

Stichting Behoud Café Kerkemeijer,
Rekkense binnenweg 16, 7152 AK Eibergen
behoudcafekerkemeijer@gmail.com

de voorzitter,

B.B. Hasselo

de secretaris/penningmeester,

J.H.J. Lentink